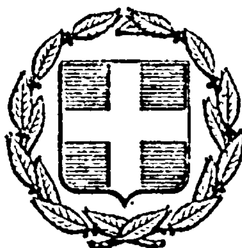


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 23 ΙΟΥΝΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 309

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 3527 (1)

Περὶ τροποποιήσεως ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἐδέσσης Ν. Πέλλης στὸ 83 Ο.Τ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ 1018 Ν.Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ 8/9 Ἰουνίου 1973 Ν.Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ».

4. Τὸ ἀπὸ 25 Ἰουνίου 1928 Π.Δ/γμα «περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Ἐδέσσης» (ΦΕΚ 145 Α'/30/7/28), καὶ ἰδόντες:

1. Τὴν 186/1977 ἀπόφαση τοῦ Δημοτ. Συμβουλίου Δήμου Ἐδέσσης, μὲ τὴν ὁποία πρότεινε ὁμόφωνα τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἐδέσσης στὸ 83 Ο.Τ. αὐτοῦ καὶ συγκεκριμένα τὴ μετατόπιση τῆς οἰκοδομικῆς καὶ ρυμοτομικῆς γραμμῆς πρὸς τὴν ὁδὸ Κωνσταντινουπόλεως καὶ πρὸς τὸ ἐσωτερικὸ τοῦ οἰκοδ. τετραγώνου κατὰ 3 μέτρα.

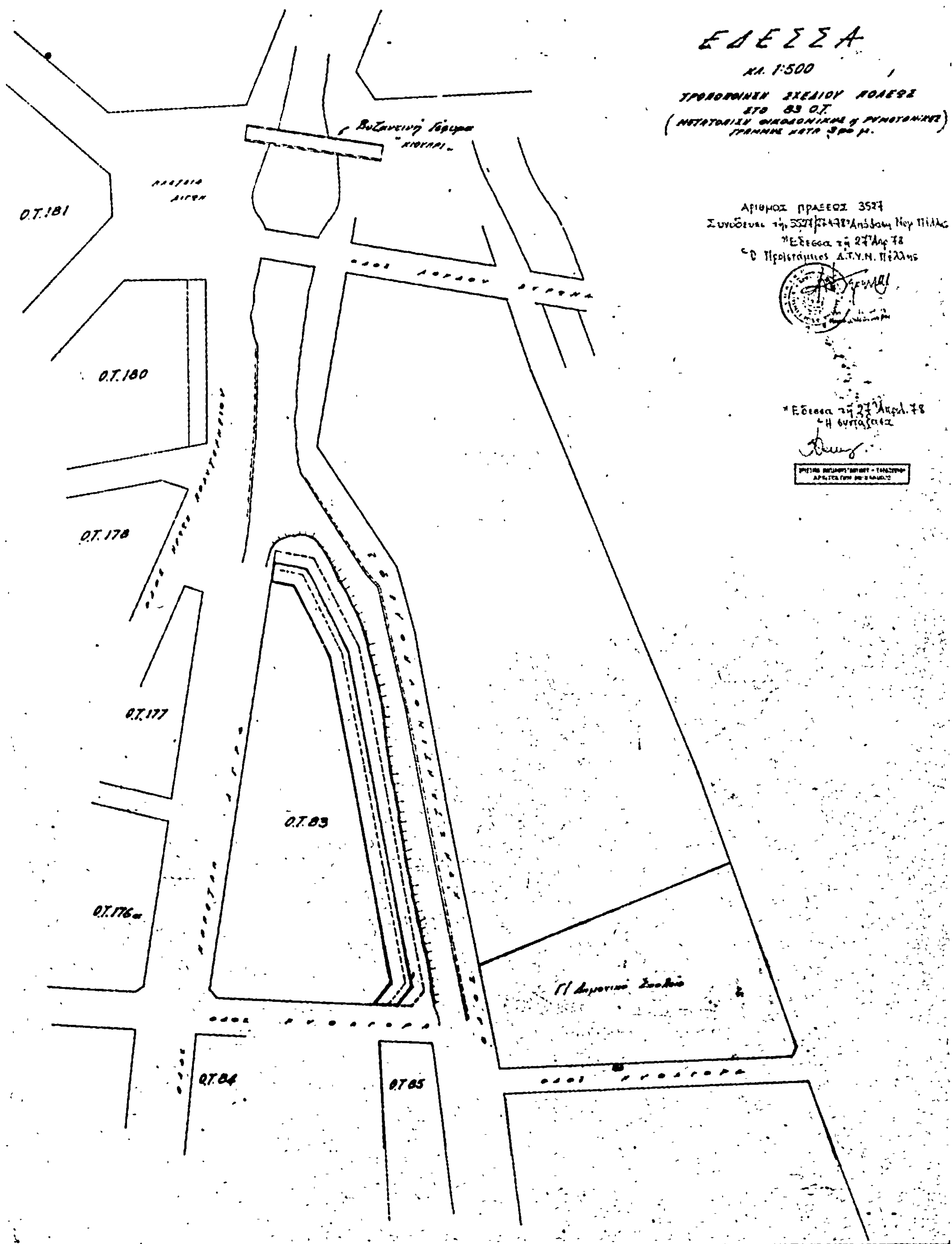
2. Τὴν 34 πράξη τῆς 23 Μαρτίου 1978 τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Πέλλης, στὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὁμόφωνα ὑπὲρ τῆς ἐγκρίσεως τῆς τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἐδέσσης στὸ 83 οἰκοδομικὸ τετράγωνο σύμφωνα μὲ τὴν εἰσήγηση καὶ ἀπόφαση τοῦ Δημ. Συμβουλίου τοῦ Δήμου Ἐδέσσης, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου Ἐδέσσης στὸ 83 Ο.Τ. μὲ τὴ μετατόπιση κατὰ 3 μέτρα ἐσώτερα, τῆς ρυμοτομικῆς καὶ οἰκοδομικῆς γραμμῆς πρὸς τὴν ὁδὸ Κωνσταντινουπόλεως, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ σχεδιάγραμμα ποὺ εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Πέλλης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἔδεσσα, 23 Ἀπριλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝ. ΚΙΟΥΠΚΙΟΛΗΣ


ΕΔΕΣΣΑ
κλ. 1:500
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΕΩΣ 3527
Ο.Τ. 181
Ο.Τ. 180
Ο.Τ. 178
Ο.Τ. 177
Ο.Τ. 83
Ο.Τ. 84
Ο.Τ. 85

Ἀριθ. ΤΥ. 5313 (2)

Περὶ ἐπεκτάσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητας Καραβομύλου Ν. Φθ/δος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μέχρι σήμερα.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.1955 Β.Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/1955 ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

4. Τὶς διατάξεις τοῦ 863/1970 Β.Δ. «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων», ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ 572/1967 Β.Δ.

5. Τὶς διατάξεις τοῦ 532/1970 Ν.Δ. «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

6. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/1970 Β.Δ., ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ.

7. Τὴ Λ7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση «περὶ ὀργανώσεως τῶν περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπ. Δημ. Ἔργων».

8. Τὴ Λ9/1-8/9.8.71 κοινὴ ἐγκύκλιο τῶν Πρωθυπουργοῦ, Ἀντιπροέδρου καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν».

9. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/1971.

10. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Νομοῦ Φθιώτιδος), ὅπως διατυπώνεται στὸ 3/1978 (θέμα 5ο) πρακτικό, ἀποφασίζουμε :

1. Ἐγκρίνουμε τὴν ἐπέκταση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητας Καραβομύλου Ν. Φθ/δος, ποὺ φαίνεται στὸ μὲ κλίμακα 1 : 1000 διάγραμμα, ὅπως θεωρήθηκε ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Φθ/δος. Τὸ τμῆμα αὐτὸ (ἐπέκταση) θὰ οἰκοδομεῖται μὲ τοὺς ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως ποὺ ἰσχύουν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 24580/21.6.77 ἀποφάσεως Νομάρχη Φθ/δος στὴ Β' ζώνη τοῦ Οἰκισμοῦ καὶ οἱ ὁποῖοι διαμορφώνονται μετὰ τὴν ἰσχὺ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 8/9.6.73 Ν. Δ/τος περὶ ΓΟΚ ὡς κάτωθι :

Ζώνη Β' :

Ἐλάχιστο πρόσωπο 15,00 μ.

Ἐλάχιστο βάθος 25,00 μ.

Ἐλάχιστο Ἐμβαδὸν 400,00 μ.τ.

Ποσοστὸ καλύψεως 40 %.

Σύστημα δομήσεως : Παντ. ἐλεύθερο.

Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων (Σύμφωνα μὲ τὸ ἀπὸ 25.8.69 Β. Δ/γμα ΦΕΚ 164Δ'/1969)

Μέγιστο ὕψος οἰκοδομῶν : Ὁμοίως.

Δὲν θὰ ἰσχύει ὁ Α.Ν. 395/1968 γιὰ τὴν περιοχὴ αὐτή.

Κατὰ παρέκκλιση εἶναι ἄρτια τὰ οἰκόπεδα τὰ ὁποῖα μέχρι τὴ δημοσίευση τῆς ἀποφάσεως ἐγκρίσεως τῆς ἐπεκτάσεως θὰ ἔχουν τοὐλάχιστον

Ἐλάχιστο πρόσωπο : 8,00 μ.

Ἐλάχιστο βάθος : 12,00 μ.

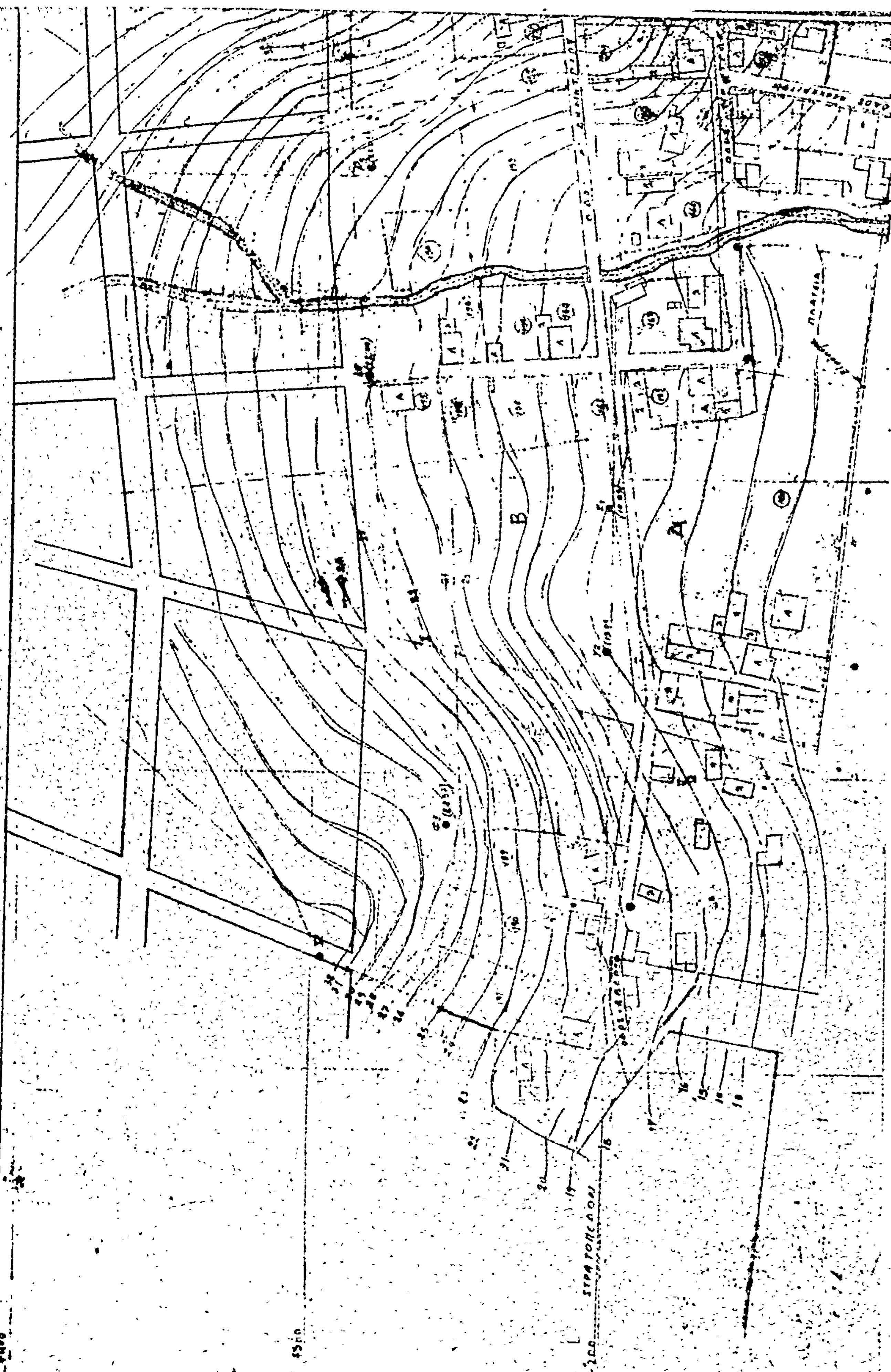
Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν : 150,00 τ.μ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λαμία, 19 Ἀπριλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΑΘΑΝ. ΔΑΛΚΑΦΟΥΚΗΣ


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΚΑΡΔΟΜΥΛΟΥ ΚΛΙΜΑΞ 1:1000
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΝ

Εθεωρήθη
Ο πρόεδρος κοινότητος
6-11-76

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΔΗΜΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Διπλ. Πολυτεχνείου ΚΡΑΤΣ
ΛΑΜΙΑ : Ανοργιστάκη 52
Αριθ. Μ. τηλ. 54.75

Ἀριθ. Τ.Υ. 61 (3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Φλωρίνης στὸ τμῆμα τῆς ὁδοῦ Ἀβέρωφ, ἀπὸ τὴν ὁδὸ Βαβυλῶνος μέχρι τὴν ὁδὸ Κιλκίς, Ν. Φλωρίνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὅπως μεταγενέστερα ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ 532/1970 Ν.Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν Διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

4. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/1970 Β.Δ/τος, ὅπως μεταγενέστερα ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ.

5. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν.314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μὲ τὸ Ν.Δ/γμα 1018/1971.

6. Τὶς διατάξεις τοῦ 8/9.6.1973 Ν.Δ/τος «περὶ ΓΟΚ», ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ μὲ τὸ Ν.Δ/γμα 205/1974.

7. Τὴν 163/1978 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Φλωρίνης, μὲ τὴν ὁποία προτείνει τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου μὲ τὴν μετατόπιση τῆς οἰκοδ. γραμμῆς ἀπὸ τὴν ὁδὸ Βαβυλῶνος μέχρι τὴν ὁδὸ Κιλκὶς κατὰ μῆκος τῆς ὁδοῦ Ἀβέρωφ, ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Ἀρχ/νος Μηχ/κοῦ Γεωργίου Νεδελκόπουλου, ποὺ συνοδεύει τὴν ἀνωτέρω ἀπόφαση τοῦ Δημ. Συμβουλίου.

8. Τὴν ἀναφερόμενη στὰ πρακτικὰ τῆς 5ης Συνεδριάσεως (32η πράξη) τῆς 3.3.1978 γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμήματος Ν. Φλωρίνης, ὅπου γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς τροποποιήσεως, ὅπως αὐτὴ ἀπεικονίζεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα, ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπὸ 3.3.1978 εἰσήγηση τῆς ΔΤΥΝ Φλωρίνης, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Φλωρίνης στὸ τμῆμα τῆς ὁδοῦ Ἀβέρωφ, ποὺ βρίσκεται μεταξὺ τῶν ὁδῶν Βαβυλῶνος καὶ Κιλκίς, ὅπως αὐτὴ ἔχει προταθεῖ ἀπὸ τὴν ΔΤΥΝ Φλωρίνης καὶ ὑπὲρ τῆς ὁποίας ἔχει γνωμοδοτήσει τὸ Ν.Σ.Δ.Ε. τμῆμα Ν. Φλωρίνης γιὰ λόγους κυκλοφορίας, ὑγιεινῆς καὶ αἰσθητικῆς, ὅπως αὐτοὶ μὲ λεπτομέρεια ἀναφέρονται στὸ πρακτικὸ τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. τμήματος Ν. Φλωρίνης, ποὺ μνημονεύεται στὸ πρακτικὸ τῆς παρούσης ἀποφάσεως.

Ἡ τροποποίηση αὐτὴ ἀπεικονίζεται στὸ θεωρημένο ἀπὸ τὴν ΔΤΥΝ Φλωρίνης τοπογραφικὸ διάγραμμα, μὲ κλίμακα 1 : 500, ποὺ συνοδεύει τὴν παροῦσα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 7 Ἀπριλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ε. ΑΣΠΑΣΙΔΗΣ

Φλώρινα
Κλίμαξ 1:500

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 7280 (4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένων κτισμάτων τοῦ εἰς τὸν ἀναδασμὸν ὑπαχθέντος ὑπὸ στοιχεῖα ΟΤ 8/15 παλαιοῦ οἰκοπέδου παρὰ τὴν ὁδὸν Βελισσαρίου πόλεως Κερκύρας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Φέρεται εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν, ἐπὶ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα παλαιοῦ κτηματολογίου ΟΤ 8/15 οἰκοπέδου, ὑπαχθέντος εἰς τὸν ἀναδασμόν, ρυμοτομουμένων κτισμάτων, ὡς καὶ τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν κτισμάτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἡ, ὑπὸ τῆς ὑπ' ἀριθ. 346/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κερκύρας, προσδιορισθεῖσα ἀποζημίωσις ἐκ δρχ. (256.500) διακοσίων πεντήκοντα ἓξ χιλιάδων πεντακοσίων, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὸ τοῦ Δήμου Κερκυραίων ὑπὲρ τοῦ φερομένου δικαιούχου Νικολάου Στογιάννου καὶ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου ἢ δικαιούχων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 11693/31.5.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Κερκύρας διὰ τὸ ὡς ἄνω ποσὸν τῶν δρχ. (256.500) διακοσίων πεντήκοντα ἓξ χιλιάδων πεντακοσίων.

Τὸ γραμμάτιον τοῦτο κατετέθη εἰς τὴν συμβολαιογράφον Κερκύρας 'Αδαμαντίνη Μανωλίδου - Κοντοῦ, συνταχθείσης περὶ τῆς καταθέσεως ταύτης τῆς ὑπ' ἀριθ. 280/2.6.1978 πράξεως καταθέσεως γραμματίου τῆς αὐτῆς ὡς ἄνω Συμβολαιογράφου, εἰς ἐλευθέραν ἄρσιν παντὸς ἀναγνωρισθησομένου ἁρμοδίως δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως ταύτης.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν Κερκύρα τῇ 7 'Ιουνίου 1978.

'Ο Δήμαρχος
ΣΠΥΡΟΣ Φ. ΡΑΘ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν Λαμπρινῆς.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 361/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν ἐν αὐτῇ προσκυρουμένων καὶ ρυμοτομουμένων τῶν κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἰσχύοντος ἀπὸ 3198/1957 ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου 'Αθηνῶν ἐδαφικῶν ἐκτάσεων, περὶ ὧν συνετάγη ἡ ὑπ' ἀριθ. 2/1978 πρᾶξις προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου 'Αθηνῶν κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 6390/289/1978 ἀποφάσεως Νομαρχίας 'Αττικῆς εἰς τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 5.600 ἀνὰ μ2 τῶν ἐδαφικῶν ἐκτάσεων.

'Η ὡς ἄνω ἀποζημίωσις κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐν 'Αθήναις δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 494921/1.6.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ἀνερχομένης εἰς τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 299.600 συνολικῶς καὶ ὅπερ γραμμάτιον κατετέθη νομοτύπως καὶ ἁρμοδίως ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου 'Αθηνῶν Κων. Μανώλη ἐπισυνάψαντος τοῦτο εἰς τὴν ὑπ' ἀριθμ. 14467/5.6.1978 πρᾶξιν καταθέσεως γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης, ὑπὲρ τῶν δικαστικῶς ἀναγνωρισθέντων δικαιούχων τῆς παρακατατεθείσης ἀποζημιώσεως.

Ὅθεν καλῶ τούτους ὅπως διενεργήσουν τὰ πρὸς ἀνάληψίν της νόμιμα.

'Εν 'Αθήναις τῇ 6 'Ιουνίου 1978

'Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΠΑΣΣΑΣ

('Αριθ. τρ. Ταμ. Εἰσ. Γεν. 'Εσ. 'Αθηνῶν 45162/10.6.78)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ